**ПРАКТИЧЕСКАЯ №2**

1. **Введение**

Агентство недвижимости является одним из ключевых игроков на рынке недвижимости, занимающимся оказанием услуг по поиску подходящих объектов недвижимости для покупки, продажи, аренды или обмена. Профессионалы агентства помогают клиентам на всех этапах сделки, начиная от подбора объекта и заканчивая оформлением документов.

Основные направления деятельности агентства недвижимости включают:

Продажа недвижимости: агентство предоставляет полный комплекс услуг по продаже объектов недвижимости, включая оценку стоимости, рекламу, поиск покупателей, проведение показов, переговоры с потенциальными покупателями и сопровождение сделки.

Покупка недвижимости: агентство помогает найти подходящие объекты для приобретения, организует просмотры, проверяет юридическую чистоту объекта и сопровождает сделку.

Аренда недвижимости: агентство занимается поиском арендаторов для собственников недвижимости и подбором объектов для арендаторов, проводит переговоры, контролирует исполнение договора аренды и решает возникающие вопросы.

Обмен недвижимости: специалисты агентства оказывают помощь в поиске подходящих вариантов обмена, проводят оценку стоимости объектов, организуют просмотры и сопровождают сделку.

Юридическое сопровождение сделок с недвижимостью: агентство обеспечивает юридическую проверку объектов и документов, составление договоров и консультирование клиентов по всем вопросам, связанным с оформлением сделок.

Агентство недвижимости играет важную роль в развитии рынка недвижимости, способствуя его прозрачности и законности.

1. **Агентство недвижимости “Ваш Дом”**

Область применения: Профессиональное оказание услуг на рынке недвижимости по продаже, покупке, аренде и обмене объектов недвижимости. Юридическое сопровождение сделок.

1. **Основание для разработки Агентства недвижимости:**

* Потребность в профессиональной помощи на рынке недвижимости;
* Необходимость в юридическом сопровождении сделок;
* Желание обеспечить прозрачность и законность сделок с недвижимостью.

1. **Назначение разработки Агентства недвижимости:**

Создание профессионального инструмента для помощи клиентам на рынке недвижимости и обеспечения прозрачности и законности сделок.